

La cartella contiene:

Relazione a firma di Dott. Arch. Massimiliano Vincoletto

Dispositivo a firma di Dott. Ing. Andrea Zuccoli

Allegati:

1. Computo Metrico

2.



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Determinazione dirigenziale

S5 97 del 06.05.2014

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del d.lgs 267/2000.

[Handwritten signature]

Sesto San Giovanni.....06 MAG. 2014

Il Responsabile del servizio finanziario

[Handwritten signature]
Elvia Orsetti

**INTERVENTI PER LA SOSTITUZIONE DELLE LATTONERIE OGGETTO DI FURTO PRESSO GLI STABILI COMUNALI.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE**

Responsabile del settore/servizio
Funzione
Servizio
Centro di responsabilità

S5 Andrea Alfredo Zuccoli
01 Amministrazione, gestione e controllo
5 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno di spesa euro
Registrazione

46.989,90
(2014/579-1549)

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo

Comune dal.....per 15 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni

IL DIRETTORE

dispositivo allegato



Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sesto San Giovanni

Il Responsabile della documentazione



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE S5 N. 97 DEL 06.05.2014
INTERVENTI PER LA SOSTITUZIONE DELLE LATTONERIE OGGETTO DI FURTO PRESSO GLI STABILI
COMUNALI.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE

Vista l'allegata relazione del Settore Demanio Patrimonio Comunale e Impianti che si intende parte integrante della determinazione;

Visti gli articoli 107 comma 2 - 151 comma 4 - 153 comma 5 - del Decreto Legislativo n° 267/2000;

Visto l'art. 9 del Regolamento dei lavori in economia;

DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento in economia dei lavori di mediante "cottimo fiduciario" secondo quanto previsto dall'art. 2 comma 1°-2° e art. 6 comma 1°-2°-3° del "Regolamento dei Lavori in Economia" del Comune di Sesto San Giovanni e art. 125 comma 1°-5°-6° del D.lgs. n. 163 del 2006;
2. Di approvare l'esecuzione dell'interventi per la sostituzione delle lattonerie oggetto di furto presso alcuni stabili comunali, per l'importo complessivo presunto pari ad € 38.516,31 oltre iva, mediante la richiesta di offerta ad imprese operanti nello specifico settore inerenti i lavori;
3. Di autorizzare il Direttore del Settore Demanio, Patrimonio Comunale e Impianti a contrattare per l'affidamento per "la sostituzione delle lattonerie oggetto di furto presso alcuni stabili comunali";
4. Di dare atto che le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di Legge sarà richiesto alla ditta tramite PEC e la stessa offerta verrà ricevuta tramite lo stesso mezzo, come previsto dal regolamento dei lavori in economia di questo Comune;
5. Di imputare la spesa di €. 38.516,31 + IVA 22%; per un complessivo di euro 46.989,90 per lavori, al Tit. II, Funz. 01, Serv. 08, Cap. 2435 "Manutenzione Stabili Comunali" del bilancio 2014, che presenta la voluta disponibilità.
6. Di dare atto che la mancata adozione del presente provvedimento potrebbe arrecare gravi danni agli immobili e creare disagio all'attività dell'ente.

REG. N. 2014/579-1549

Il Direttore del Settore
Demanio Patrimonio Comunale
e Impianti

Dott. Ing. Andrea Alfredo ZUCCOLI





Settore Demanio, patrimonio comunale e impianti

**INTERVENTI PER LA SOSTITUZIONE DELLE LATTONERIE OGGETTO DI FURTO PRESSO GLI STABILI COMUNALI.
AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE**

A seguito dei ripetuti furti di rame, perpetrati da ignoti, che si sono susseguiti a far corso dalla fine dell'anno 2013, le coperture degli stabili comunali interessati dalle rimozioni hanno subito importanti infiltrazioni che hanno reso precaria la durabilità dei manufatti, la condizione igienico-sanitaria degli ambienti e la possibilità di distacco degli intonaci interessati con pregiudizio delle condizioni di sicurezza.

In particolare gli edifici interessati dai furti e di conseguenza gli interventi da realizzare sono i seguenti:

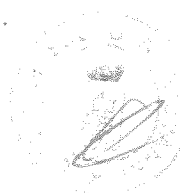
- Scuola elementare/media Dante-Falck, rifacimento di scossaline, cappellotti e canali per circa mt 498;
- Scuola materna Rodari, rifacimento cappellotti per circa mt 210;
- Scuola materna Montessori, rifacimento scossaline per circa mt 49;
- Scuola materna Savona rifacimento cappellotti per circa mt 160;
- Centro anziani di via General Cantore rifacimento cappellotti e scossaline per circa mt 238;
- Cimitero monumentale rifacimento cappellotti per circa mt 111 oltre ai n. 28 torrini;
- Cimitero di p.zza Hiroshima e Nagasaki rifacimento cappellotti, canali e pluviali per circa mt 229 oltre al ripristino di mq 46 di copertura danneggiati dalla rimozione del canale.

L'intervento di rifacimento prevede la sostituzione delle originarie lattonerie in rame con nuove in lamiera preverniciata, colore testa di moro, spessore 8/10.

Vista la necessità di iniziare con l'esecuzione degli interventi al fine di evitare possibili ed ulteriori pregiudizi alle strutture e garantire l'utilizzo in sicurezza agli utenti e stante l'importo dei lavori che è stato valutato dagli uffici come da allegato computo metrico estimativo, pari €. 38.516,31 al netto di IVA, si intende procedere all'affidamento dell'opera in parola tramite affidamento in economia mediante cottimo fiduciario, in conformità all'art. 125 comma 1-5-6 del D.lgs. n. 163 del 2006.

Considerato che il vigente Regolamento dei lavori in economia all'art. 2, comma 2, lett. b), a) prevede la possibilità di affidare in economia lavori di manutenzione di importo non superiore a € 200.000,00 (in applicazione dell'art. 22 bis del regolamento dei lavori comunale con le modifiche intervenute all'art. 125 del D.Lgs 163/2006 così come modificato dall'art. 2, comma 1, lettera dd), del D.Lgs. n. 152 del 2008) ed al seguente art. 9, comma 1, contempla l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per importi inferiori a € 40.000,00.

Dato atto che i lavori di cui all'oggetto rientra negli obiettivi e compiti assegnati del settore Demanio, Patrimonio Comunale e Impianti, alla Funzione: 01 "Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo", Servizio: 05 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali", C. di Responsabilità: 03 "Impianti e manutenzioni immobili comunali".
Dato atto altresì che:



- la proposta in oggetto richiama lo scopo proposto dal piano particolareggiato degli obiettivi e precisamente "Realizzazione dei programmi indicati negli strumenti di programmazione e gestione e coerenze con obiettivi di gestione affidati alla direzione";
- il codice C.I.G. (Codice identificativo gara) verrà richiesto in fase di avvio della procedura di gara.
- verrà effettuata idonea informazione al fine del completamento dell'istruttoria a tutti i soggetti interni ed esterni interessati dalla procedura.

con la presente si propone di:

1. procedere all'affidamento in economia dei lavori di mediante "cottimo fiduciario" secondo quanto previsto dall'art. 2 comma 1°-2° e art. 6 comma 1°-2°-3° del "Regolamento dei Lavori in Economia" del Comune di Sesto San Giovanni e art. 125 comma 1°-5°-6° del D.lgs. n. 163 del 2006;
2. approvare l'esecuzione dell'interventi per la sostituzione delle lattonerie oggetto di furto presso alcuni stabili comunali, per l'importo complessivo presunto pari ad € 38.516,31 oltre iva, mediante la richiesta di offerta ad imprese operanti nello specifico settore inerenti i lavori;
3. autorizzare il Direttore del Settore Demanio, Patrimonio Comunale e Impianti a contrattare per l'affidamento per "la sostituzione delle lattonerie oggetto di furto presso alcuni stabili comunali";
4. dare atto che le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di Legge sarà richiesto alla ditta tramite PEC e la stessa offerta verrà ricevuta tramite lo stesso mezzo, come previsto dal regolamento dei lavori in economia di questo Comune;
5. imputare la spesa di €. 38.516,31 + IVA 22%; per un complessivo di euro 46.989,90 per lavori, al Tit. II, Funz. 01, Serv. 08, Cap. 2435 "Manutenzione Stabili Comunali" del bilancio 2014, che presenta la voluta disponibilità.
6. dare atto che la mancata adozione del presente provvedimento potrebbe arrecare gravi danni agli immobili e creare disagio all'attività dell'ente.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Arch. Massimiliano Vincoletto



Sesto San Giovanni 01.04.2014

Comune di Sesto San Giovanni
Provincia di Milano

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: INTERVENTI PER LA SOSTITUZIONE DELLE LATTONERIE OGGETTO
DI FURTO PRESSO GLI STABILI COMUNALI.

COMMITTENTE:

Sesto San Giovanni, 07/04/2014

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
RIPORTO										
LAVORI A MISURA										
1 1C.14.050.00 20.c 07/04/2014	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... eciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²) Cappellotto Cimitero Vecchio Cappellotto Cimitero Vecchio		73,00 38,00	0,63 0,50			45,99 19,00			
	SOMMANO...	m²					64,99	57,64		3'746,02
2 07/04/2014	Torrino in alluminio preverniciato Cimitero Vecchio						28,00			
	SOMMANO...	n.					28,00	80,00		2'240,00
3 1C.14.050.00 20.c 07/04/2014	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... eciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²) Cappellotto Cimitero Nuovo Scossalina Cimitero Nuovo Canale Cimitero Nuovo Pluviale Sostituzione Copertura galleria V		120,00 45,00 11,00 3,50	0,33 0,25 0,63 0,10			39,60 11,25 6,93 0,35 46,00			
	SOMMANO...	m²					104,13	57,64		6'002,05
4 1C.14.050.00 20.c 07/04/2014	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... eciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²) Cappellotto Scuola Savona		160,00	0,33			52,80			
	SOMMANO...	m²					52,80	57,64		3'043,39
5 1C.14.050.00 20.c 07/04/2014	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... eciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²) Cappellotto Centro Anziani Scossalina Centro Anziani		163,00 75,00	0,33 0,25			53,79 18,75			
	SOMMANO...	m²					72,54	57,64		4'181,21
6 1C.14.050.00 20.c 07/04/2014	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... eciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²) Cappellotto Scuola Dante Cappellotto Scuola Dante Scossalina Scuola Dante Scossalina Scuola Dante Canale Scuola Dante		330,00 32,00 105,00 18,00 12,50	0,40 0,50 0,40 0,21 0,50			132,00 16,00 42,00 3,78 6,25			
A RIPORTARE							200,03			19'212,67

[illegible]

